

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Formalità : Iscrizioni contro

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1974 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ISCRIZIONE CONTRO del 22/09/2000 - Registro Particolare 2526 Registro Generale 11873
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 18708 del 13/09/2000
IPOTECA VOLONTARIA derivante da COSTITUZIONE DI IPOTECA VOLONTARIA
Immobili siti in RIMINI(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Iscrizione n. 1355 del 1998
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 717 del 05/06/2003 (CANCELLAZIONE TOTALE)
2. ISCRIZIONE CONTRO del 17/06/2008 - Registro Particolare 2435 Registro Generale 9533
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 42461/6987 del 03/06/2008
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Immobili siti in RIMINI(RN)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 698 del 09/03/2010 (EROGAZIONE PARZIALE)
2. Annotazione n. 2254 del 26/07/2010 (EROGAZIONE PARZIALE)
3. Annotazione n. 3581 del 10/11/2010 (EROGAZIONE PARZIALE)
4. Annotazione n. 330 del 31/01/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
5. Annotazione n. 1713 del 10/06/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
6. Annotazione n. 819 del 21/03/2012 (RIDUZIONE DI SOMMA)
7. Annotazione n. 820 del 21/03/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
8. Annotazione n. 821 del 21/03/2012 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
9. Annotazione n. 1241 del 09/05/2012 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 1615 del 28/06/2012 (SURROGAZIONE IN QUOTA DI MUTUO FRAZIONATO AI SENSI DELL'ART.120 QUATER, COMMA 3 DEL D.LGS. 385/1993)
11. Annotazione n. 79 del 15/01/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 109 del 18/01/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
13. Annotazione n. 2552 del 10/09/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

3. ISCRIZIONE CONTRO del 14/07/2009 - Registro Particolare 2567 Registro Generale 12225
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 43892/7818 del 26/06/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

4. ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)

AMO

R. 24

17/09/2014

✓

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
 13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
5. ISCRIZIONE CONTRO del 03/05/2011 - Registro Particolare 1499 Registro Generale 6464
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 46131/9148 del 27/04/2011
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in RIMINI(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
 6. ISCRIZIONE CONTRO del 30/08/2012 - Registro Particolare 1878 Registro Generale 11893
Pubblico ufficiale SCOTTO DI CLEMENTE ROBERTO Repertorio 16872/8667 del 21/08/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
 7. ISCRIZIONE CONTRO del 15/02/2013 - Registro Particolare 381 Registro Generale 2434
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48380/10382 del 06/02/2013
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
 8. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12225

Registro particolare n. 2567

Presentazione n. 14 del 14/07/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 26/06/2009
Notato DI MAURO STEFANIA
Sede RIMINI (RN)

Numero di repertorio 43892/7818
Codice fiscale DMR SFN 63D42 F839 X

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Capitale € 840.000,00 Tasso interesse annuo 3,7% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 1.680.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 10 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 564 Subalterno -
Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza -
Indirizzo VIA DANTE DI NANNI N. civico 16
Piano T

Immobile n. 2

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 558 Subalterno 17
Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 3 vani

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12225

Registro particolare n. 2567

Presentazione n. 14 del 14/07/2009

Indirizzo	VIA DANTE DI NANNI	N. civico	16
Piano	1		
Immobile n.	3		
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	558
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	79 metri quadri
Subalterno			26
Indirizzo	VIA DANTE DI NANNI	N. civico	16
Piano	S		
Immobile n.	4		
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	558
Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza	3 vani
Subalterno			47
Indirizzo	VIA DANTE DI NANNI	N. civico	16/C
Piano	1		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA S.P.A.
Sede RAVENNA (RA)
Codice fiscale 01188860397 Domicilio ipotecario eletto RAVENNA - PIAZZA GARIBALDI 6
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12225

Registro particolare n. 2567

Presentazione n. 14 del 14/07/2009

ART. 2 SUL CAPITALE COME SOPRA MUTUATO VERRA' APPLICATO UN TASSO D'INTERESSE VARIABILE PARI ALL'EURIBOR 3 (TRE) MESI ARROTONDATO AI 10 (DIECI) CENTESIMI SUPERIORI MAGGIORATO DI 2,25 (DUE VIRGOLA VENTICINQUE) PUNTI E COMUNQUE NON POTRA' MAI ESSERE INFERIORE AL 3,70% (TRE VIRGOLA SETTANTA PER CENTO) ANNUO NOMINALE. PER EURIBOR SI INTENDE LA MEDIA ARITMETICA MENSILE DEI TASSI GIORNALIERI DELLE TRANSAZIONI INTERBANCARIE A 6 MESI FISSATI DALLA FEDERAZIONE BANCARIA EUROPEA E PUBBLICATI DA "IL SOLE 24 ORE" O, IN MANCANZA, DA ALTRA STAMPA SPECIALIZZATA. VERRA' PRESA A BASE LA MEDIA DEL TASSO EURIBOR A 6 MESI (MOLTIPLICATO PER IL COEFFICIENTE 365/360), COME SOPRA DETERMINATA, RILEVATA ALLA FINE DI OGNI MESE E APPLICATA A DECORRERE DAL PRIMO GIORNO DEL MESE SUCCESSIVO. IL VALORE DEL PARAMETRO SOPRA INDICATO E' PARI ALLA DATA ODIERNA AL 1,40% (UNO VIRGOLA QUARANTA PER CENTO) E PERTANTO, A TITOLO INDICATIVO, IL TASSO DI INTERESSE RISULTA PARI AL 3,70% (TRE VIRGOLA SETTANTA PER CENTO) SU BASE ANNUA NOMINALE, CORRISPONDENTE AD UN TASSO EFFETTIVO ANNUO DEL 3,76% (TRE VIRGOLA SETTANTASEI PER CENTO). L'INDICATORE SINTETICO DI COSTO (I.S.C.) RELATIVO AL PRESENTE MUTUO E' PARI AL 3,84% (TRE VIRGOLA OTTANTAQUATTRO PER CENTO). AL VARIARE DEL TASSO DI RIFERIMENTO DI CUI SOPRA CONSEGUE AUTOMATICAMENTE, SENZA NECESSITA' DI ALCUNA COMUNICAZIONE, UNA CORRISPONDENTE VARIAZIONE DEL TASSO APPLICATO AL MUTUO. IL TASSO DI INTERESSE DI CUI SOPRA, TEMPO PER TEMPO VIGENTE, SI INTENDE CALCOLATO SU BASE ANNUA NOMINALE. NELL'IPOTESI IN CUI L'EURIBOR NON VENISSE PIU' QUOTATO: - PER TRE RATE CONSECUTIVE SI CONTINUERA' AD APPLICARE L'ULTIMO TASSO VIGENTE; - PER IL PERIODO SUCCESSIVO VIENE SIN D'ORA RILASCIATA ALLA CASSA LA FACOLTA' DI INDIVIDUARE UN PARAMETRO EQUIVALENTE SEGUENDO LE INDICAZIONI CHE SARANNO DESUMIBILI DAL MERCATO MONETARIO E CREDITIZIO E DAI PROVVEDIMENTI NAZIONALI O COMUNITARI CHE FOSSERO EMANATI IN ARGOMENTO. AL NUOVO PARAMETRO CHE REGOLERA' IL MUTUO VERRA' APPLICATA LA VARIAZIONE NECESSARIA A RIPRISTINARE IL TASSO IN VIGORE AL MOMENTO DELL'ULTIMA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO VENUTO A CESSARE. QUALORA' LA PARTE MUTUATARIA NON ACCETTASSE DETTO NUOVO TASSO, SARA' SUA FACOLTA' PROCEDERE ALL'ANTICIPATA E TOTALE ESTINZIONE DEL FINANZIAMENTO, SENZA CHE A SUO CARICO SORGA L'OBBLIGO DI CORRISPONDERE ALCUNA PENALITA'. ART. 4 OGNI SOMMA DOVUTA PER QUALSIASI TITOLO IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO E NON PAGATA PRODURRA' DI PIENO DIRITTO DAL GIORNO DELLA SCADENZA, FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO, L'INTERESSE DI MORA A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA E A FAVORE DELLA CASSA; SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. IL TASSO DI MORA E' STABILITO NELLA MISURA DEL TASSO PRATICATO AL MUTUO MAGGIORATO DI 2 (DUE) PUNTI E IN OGNI CASO NELLA MISURA NON SUPERIORE A QUELLA DETERMINATA IN CONFORMITA' ALLE NORMATIVA TEMPO PER TEMPO VIGENTE. AI SENSI DELL'ART. 39, TERZO COMMA, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 385/1993, L'IPOTECA, A SEGUITO DELL'APPLICAZIONE AL FINANZIAMENTO DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 2 DEL PRESENTE CONTRATTO, GARANTISCE IL CREDITO DELLA CASSA FINO A CONCORRENZA DI QUANTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI DETTA CLAUSOLA. ART. 10 PER L'ESECUZIONE DEL PRESENTE ATTO, COME PER QUALSIASI GIUDIZIO, ANCHE DI RISOLUZIONE ED A TUTTI GLI EFFETTI DI LEGGE, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO: QUANTO ALLA CASSA PRESSO LA PROPRIA SEDE IN RAVENNA PIAZZA GARIBALDI 6, QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO NEL PRESENTE ATTO O SUCCESSIVAMENTE COMUNICATO ED IN DIFETTO PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA, DOVE LA CASSA POTRA' NOTIFICARE OGNI E QUALSIASI ATTO ANCHE DI NATURA PROCESSUALE. ART. 12 LA COMPETENZA PER LA DECISIONE DI QUALSIASI CONTROVERSA DERIVANTE DAL PRESENTE CONTRATTO DI MUTUO E' CONVENZIONALMENTE ATTRIBUITA AL FORO DI RAVENNA, SALVO CHE IL MUTUATARIO RIVESTA LA QUALITA' DI CONSUMATORE, NEL QUAL CASO SARA' COMPETENTE IL FORO NELLA CUI CIRCOSCRIZIONE E' POSTA LA RESIDENZA DELLA PARTE

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 12225

Registro particolare n. 2567

Presentazione n. 14 del 14/07/2009

MUTUATARIA. SI PRECISA CHE LE PORZIONI DEL FABBRICATO SITO IN COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA IN VIA DANTE DI NANNI N. 16, ELEVANTESI SU AREA CHE, TRA QUELLA COPERTA E SCOPERTA PERTINENZIALE, E' DELLA COMPLESSIVA SUPERFICIE CATASTALE DI MQ. 2975 (DUEMILANOVECENTOSETTANTACINQUE), DI CUI ALLA MAPPA DEL C.T. DEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA AL FOGLIO 19, PARTICELLA 564 DI MQ. 98, E 558 DI MQ. 2877 - ENTI URBANI.



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22326

Registro particolare n. 5036

Presentazione n. 28 del 29/12/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 21/12/2009
Notaio DI MAURO STEFANIA
Sede RIMINI (RN)

Numero di repertorio 44501/8165
Codice fiscale DMR SFN 63D42 F839 X

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Capitale € 1.500.000,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 2.250.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -
Presenza di condizione risolutiva - Durata 8 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto TERRENI
Foglio 17 Particella 193 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 85 centiare

Immobile n. 2
Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto TERRENI
Foglio 17 Particella 196 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 16 centiare

Immobile n. 3
Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto TERRENI

CIVICO

7

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22326

Registro particolare n. 5036

Presentazione n. 28 del 29/12/2009

Foglio	17	Particella	748	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	6 are 32 centiare
Immobile n. 4					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	865	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	73 centiare
Immobile n. 5					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	17	Particella	865
Natura	F1 - AREA URBANA			Consistenza	73 metri quadri
Indirizzo	VIA ANDREA COSTA				N. civico -
Piano	T				
Immobile n. 6					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	866	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 34 centiare
Immobile n. 7					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	867	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 88 centiare
Immobile n. 8					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	17	Particella	868	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 97 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI CESENA S.P.A.

Sede CESENA (FO)

Codice fiscale 02626170407

Domicilio ipotecario eletto

CESENA PIAZZA
 LEONARDO SCIASCIA
 N.141

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1



Handwritten mark resembling a stylized '7' or 'F'.

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22326

Registro particolare n. 5036

Presentazione n. 28 del 29/12/2009

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A
RESPONSABILITA' LIMITATA
Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

ART. 3 (VERSAMENTO RATEALE; PREAMMORTAMENTO). SUI VERSAMENTI RATEALI, LA PARTE MUTUATARIA DOVRA' CORRISPONDERE ALLE SCADENZE DEL 20 MARZO - 20 GIUGNO - 20 SETTEMBRE - 20 DICEMBRE DI OGNI ANNO E SINO AL GIORNO ANTECEDENTE L'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO GLI INTERESSI NELLA MISURA STABILITA AL SUCCESSIVO ART. 5 OLTRE GLI ACCESSORI; IL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO AVRA' LA DURATA MASSIMA DI 24 (VENTIQUATTRO) MESI DALLA DATA DI EROGAZIONE DELLA PRIMA SOMMINISTRAZIONE. OVE LE SCADENZE NON SIANO REGOLARMENTE RISPETTATE, SUGLI INTERESSI E SUGLI ACCESSORI NON REGOLATI, MATURERANNO INTERESSI ALLE CONDIZIONI DI TASSO PREVISTE DALL'ART. 6 PER IL CASO DI MORA. SE NEL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO IL MUTUATARIO NON CORRISPONDE QUANTO DOVUTO LA CASSA DI RISPARMIO POTRA' RITENERE RISOLTO IL CONTRATTO DI MUTUO ED AGIRE ESECUTIVAMENTE PER IL RECUPERO DEL SUO CREDITO. TALE CREDITO COMPRENDE L'IMPORTO DEI VERSAMENTI RATEALI UNITAMENTE AGLI INTERESSI MATURATI DA CALCOLARE NELLA MISURA CONVENUTA, GLI ONERI FISCALI, LE SPESE RELATIVE AL CONTRATTO E ALL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA. LE STESSE SOMME, COMPRENSIVE DI UNA COMMISSIONE DEL 2,50% (DUE VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) SONO DOVUTE IN CASO DI RESTITUZIONE ANTICIPATA VOLONTARIA PRIMA DELLA STIPULAZIONE DELL'ATTO DI EROGAZIONE A SALDO E QUIETANZA, ALLE CONDIZIONI DETTAGLIATE PREVISTE ALL'ART. 12. AL MOMENTO DELLA STIPULAZIONE DELL'ULTIMA QUIETANZA DOVRANNO ESSERE CORRISPOSTI GLI INTERESSI MATURATI DALL'ULTIMA SCADENZA A TALE DATA. ART. 4 (DURATA DEL MUTUO; AMMORTAMENTO). LA PARTE MUTUATARIA, COME SOPRA RAPPRESENTATA, SI OBBLIGA A RESTITUIRE ALLA CASSA DI RISPARMIO DI CESENA S.P.A. L'INTERO CAPITALE MUTUATO, UNITAMENTE AI RELATIVI INTERESSI ED ACCESSORI, NEL TERMINE DI ANNI 8 (OTTO) MEDIANTE PAGAMENTO DI N. 32 (TRENTADUE) RATE TRIMESTRALI POSTICIPATE, COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI; LA PRIMA DI DETTE RATE SCADRA' A TRE MESI DALLA DATA DI EROGAZIONE DELL'ULTIMA SOMMINISTRAZIONE. LA CASSA DI RISPARMIO, TRATTANDOSI DI CONTRATTO A FERMO, NON POTRA' ESIGERE LA RESTITUZIONE DELLA SOMMA MUTUATA SE NON ALLE SCADENZE SOPRA PREVISTE, SEMPRE CHE, PER INADEMPIENZA O PER SOPRAVVENUTA INSOLVENZA DELLA PARTE MUTUATARIA, QUESTA NON INCORRA NELLA DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, COME MEGLIO PREVISTO E DISCIPLINATO DAL SUCCESSIVO ART. 18. ART. 5 (TASSO DEGLI INTERESSI; VARIAZIONI). IL TASSO ANNUO NOMINALE A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA E' CONVENUTO COME SEGUE: - PER IL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, AL MOMENTO ATTUALE, NELLA MISURA DEL 3,50000% (TRE VIRGOLA CINQUANTAMILA PER CENTO) DETERMINATO CON RIFERIMENTO ALLA MEDIA MENSILE

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22326

Registro particolare n. 5036

Presentazione n. 28 del 29/12/2009

EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) A SEI MESI BASE 365 DEL MESE DI NOVEMBRE 2009 - PARI ALL'1,008% (UNO VIRGOLA ZERO ZERO OTTO PER CENTO) - RILEVATO DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE) E PUBBLICATO, DI NORMA, SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" APPROSSIMATO AI DIECI CENTESIMI SUPERIORI E CIOE' L'1,10000% (UNO VIRGOLA DIECIMILA PER CENTO), TALE MEDIA VERRA' MAGGIORATA DI UNO SPREAD DI 2,40000 (DUE VIRGOLA QUARANTAMILA) PUNTI; - PER IL PERIODO DI AMMORTAMENTO NELLA MISURA PARI A 1,50 (UNO VIRGOLA CINQUANTA) PUNTI IN PIU' DELLA MEDIA MENSILE EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) A SEI MESI BASE 365, APPROSSIMATO AI DIECI CENTESIMI SUPERIORI DEL MESE ANTECEDENTE L'INIZIO DELL'AMMORTAMENTO, RILEVATO DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE) E PUBBLICATO, DI NORMA, SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE". AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELL'I.S.C. (INDICATORE SINTETICO DI COSTO) TENUTO CONTO DELLE SPESE DI EURO 3100,00 (TREMILACENTO VIRGOLA ZERO ZERO) E DEGLI INTERESSI, SI EVIDENZIA CHE ESSO E' PARI AL 2,98% (DUE VIRGOLA NOVANTOTTO PER CENTO) (TAEG TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE, CALCOLATO AI TASSI ATTUALI SULLA BASE DI UN ANNO COMPOSTO DA 12 (DODICI) MESI IDENTICI). I TASSI SUDDETTI SONO MODIFICABILI SECONDO IL SEGUENTE CRITERIO: MESE PER MESE VERRA' INDIVIDUATA LA MISURA DELLA SUDDETTA MEDIA MENSILE EURIBOR A 6 MESI DEL MESE ANTECEDENTE ED APPROSSIMATA AI DIECI CENTESIMI SUPERIORI; L'EVENTUALE VARIAZIONE IN AUMENTO O IN DIMINUIZIONE INTERVENUTA IN DETTA MEDIA RISPETTO A QUELLA DEL MESE PRECEDENTE, SARA' APPLICATA AL SUDDETTO TASSO DI INTERESSE, GIA' A FAR TEMPO DALLA RATA IN CORSO CON ADEGUAMENTO PUNTUALE E CON POSSIBILITA' DI CONGUAGLIO, PER L'ULTIMA FRAZIONE DI PERIODO, A VALERE SULLA RATA SUCCESSIVA. NEL CASO SI RENDESSE IMPOSSIBILE FARE RIFERIMENTO ALL'EURIBOR, IL TASSO DI REGOLAMENTO DEL MUTUO VERRA' DETERMINATO INDIVIDUANDO UN PARAMETRO EQUIVALENTE, SEGUENDO LE INDICAZIONI CHE SARANNO DESUMIBILI DAL MERCATO E DAI PROVVEDIMENTI NAZIONALI O COMUNITARI CHE FOSSEMANATI IN ARGOMENTO. IN OGNI CASO AL NUOVO PARAMETRO CHE REGOLERA' IL MUTUO VERRA' APPLICATO LO SPREAD NECESSARIO A RIPRISTINARE IL TASSO IN VIGORE AL MOMENTO DELL'ULTIMA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO VENUTO A CESSARE. IL TASSO CHE REGOLERA' IL MUTUO NON DOVRA', COMUNQUE, ESSERE INFERIORE AL 2,50% (DUE VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO). SECONDO QUANTO PRECEDENTEMENTE PREVISTO, AD OGNI VARIAZIONE DEL TASSO DI INTERESSE DEL MUTUO COMUNQUE DETERMINATA, SARA' VARIATO, DI CONSEGUENZA, L'AMMONTARE DELLE RATE DI AMMORTAMENTO E LA CASSA DI RISPARMIO NE DARA' COMUNICAZIONE ALLA PARTE MUTUATARIA, CON INDICAZIONE DELLA RELATIVA DECORRENZA, CHE COINCIDERA' CON L'INIZIO DELLA RATA SUCCESSIVA A QUELLA IN CORSO AL MOMENTO DELLA VARIAZIONE, RISPETTANDO LE PRESCRIZIONI DEL DECRETO LEGISLATIVO 385 DEL 1^A SETTEMBRE 1993, E RELATIVE DISPOSIZIONI DI ATTUAZIONE. ART. 6 (INTERESSI DI MORA). IN CASO DI RITARDO NEL PAGAMENTO DELLE RATE O DI QUALUNQUE ALTRA SOMMA DOVUTA IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO, L'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO ALLA SCADENZA DI CIASCUNA RATA E NON PAGATO PRODUCE INTERESSI DI MORA, A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA E A FAVORE DELLA CASSA, NELLA MISURA PARI A DUE PUNTI E MEZZO IN PIU' DEL TASSO DETERMINATO COME ALL'ART.5, DAL GIORNO SUCCESSIVO ALLA SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. RESTA FERMA, IN OGNI CASO, LA POSSIBILITA' PER LA "CASSA" DI FAR VALERE LA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - EX ART. 1819-1820 E 1456 C.C. E IN BASE AL SUCCESSIVO ART. 18 DEL PRESENTE CONTRATTO - E DI CHIEDERE L'IMMEDIATA RESTITUZIONE DELL'INTERO. ART. 21 (FORO COMPETENTE; ELEZIONE DI DOMICILIO). QUALORA TRATTASI DI MUTUO STIPULATO CON UN CONSUMATORE AI SENSI DELL'ART. 1469 BIS COD.CIV., PER TUTTE LE CONTROVERSIE COMUNQUE DIPENDENTI DA QUESTO CONTRATTO, SARA' COMPETENTE L'AUTORITA' GIUDIZIARIA NELLA CUI GIURISDIZIONE TROVASI LA RESIDENZA O IL DOMICILIO ELETTO DEL

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22326

Registro particolare n. 5036

Presentazione n. 28 del 29/12/2009

MUTUATARIO/CONSUMATORE NEI RESTANTI CASI SARA' COMPETENTE L'AUTORITA' GIUDIZIARIA NELLA CUI GIURISDIZIONE TROVASI LA SEDE DELLA BANCA MUTUANTE. IL MUTUATARIO, COME SOPRA RAPPRESENTATO, ELEGGE DOMICILIO NELLA RESIDENZA COME IN ATTO; IN CASO DI TRASFERIMENTO NON NOTIFICATO ALLA CASSA O COMUNQUE IN CASO DI TRASFERIMENTO IN PAESE ESTERO, ANCHE SE MEMBRO DELLA COMUNITA' EUROPEA, O IN CASO DI IRREPERIBILITA', NELLA CASA COMUNALE OVE TROVASI LA SEDE DELLA BANCA. LA BANCA MUTUANTE, ANCHE AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA, ELEGGE DOMICILIO PRESSO LA PROPRIA SEDE, GIUSTA QUANTO CONSENTITO DALL'ART. 39, COMMA 1 DEL DLGS. 385/93.

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 5036 del 29/12/2009

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 08/09/2011			
Registro particolare n. 2624	Registro generale n.		13116
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE			
ANNOTAZIONE presentata il 30/11/2011			
Registro particolare n. 3428	Registro generale n.		16890
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE			
ANNOTAZIONE presentata il 04/04/2012			
Registro particolare n. 966	Registro generale n.		5102
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE			
ANNOTAZIONE presentata il 02/07/2012			
Registro particolare n. 1657	Registro generale n.		9112
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE			
ANNOTAZIONE presentata il 02/10/2012			
Registro particolare n. 2395	Registro generale n.		13037
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE			
ANNOTAZIONE presentata il 18/04/2013			
Registro particolare n. 1422	Registro generale n.		5618
Tipo di atto: 0818 - QUIETANZA E CONFERMA			
ANNOTAZIONE presentata il 18/04/2013			
Registro particolare n. 1423	Registro generale n.		5619
Tipo di atto: 0810 - FRAZIONAMENTO IN QUOTA			
ANNOTAZIONE presentata il 30/04/2013			
Registro particolare n. 1585	Registro generale n.		6181
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 30/04/2013			
Registro particolare n. 1595	Registro generale n.		6215
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 06/05/2013			
Registro particolare n. 1653	Registro generale n.		6485
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI			
ANNOTAZIONE presentata il 14/05/2013			
Registro particolare n. 1735	Registro generale n.		6836



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 5036 del 29/12/2009

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 17/05/2013

Registro particolare n. 1746 Registro generale n. 6973
Tipo di atto: 0821 - RIDUZIONE DI SOMMA

ANNOTAZIONE presentata il 17/05/2013

Registro particolare n. 1747 Registro generale n. 6974
Tipo di atto: 0810 - FRAZIONAMENTO IN QUOTA

ANNOTAZIONE presentata il 04/06/2013

Registro particolare n. 1910 Registro generale n. 7826
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 29/08/2013

Registro particolare n. 2466 Registro generale n. 11520
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Domanda di annotazione

UTC: 2013-05-09T15:20:36.560172+02:00

Registro generale n. 6974

Registro particolare n. 1747

Presentazione n. 4 del 17/05/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 29/04/2013
Notaio DI MAURO STEFANIA
Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Numero di repertorio 48712/10552
Codice fiscale DMR SFN 63D42 F839 X

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE
Descrizione 810 FRAZIONAMENTO IN QUOTA

Altri dati

Formalità di riferimento: Iscrizione Numero di registro particolare 5036 del 29/12/2009

Dati riepilogativi

Unità negoziali 4 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 17 Particella 906 Subalterno 2
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza -
CIVILE
Capitale € 145.000,00 Ipoteca € 217.500,00

Immobile n. 2

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 17 Particella 906 Subalterno 8
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza -
RIMESSE, AUTORIMESSE
Capitale - Ipoteca -



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-05-09T15:20:36.560172+02:00

Registro generale n. 6974

Registro particolare n. 1747

Presentazione n. 4 del 17/05/2013

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	Foglio 17	Particella	906	Subalterno 3
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Capitale	€ 160.000,00	Ipoteca	€ 240.000,00	

Immobile n. 2

Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	Foglio 17	Particella	906	Subalterno 5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Capitale	-	Ipoteca	-	

Immobile n. 3

Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	Foglio 17	Particella	899	Subalterno -
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Capitale	-	Ipoteca	-	

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	Foglio 17	Particella	193	Subalterno 2
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-	
Capitale	€ 150.000,00	Ipoteca	€ 225.000,00	

Immobile n. 2

Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	Foglio 17	Particella	193	Subalterno 6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	
Capitale	-	Ipoteca	-	

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)		
Catasto	FABBRICATI		

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Domanda di annotazione

UTC: 2013-05-09T15:20:36.560172+02:00

Registro generale n. 6974

Registro particolare n. 1747

Presentazione n. 4 del 17/05/2013

Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 193	Subalterno	3
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza -		
Capitale	€ 450.000,00		Ipoteca € 675.000,00		
Immobile n. 2					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 193	Subalterno	5
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza -		
Capitale	-		Ipoteca -		
Immobile n. 3					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 193	Subalterno	7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza -		
Capitale	-		Ipoteca -		
Immobile n. 4					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 193	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza -		
Capitale	-		Ipoteca -		
Immobile n. 5					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 193	Subalterno	12
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza -		
Capitale	-		Ipoteca -		
Immobile n. 6					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 193	Subalterno	13
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza -		
Capitale	-		Ipoteca -		
Immobile n. 7					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 17	Particella 193	Subalterno	14
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza -		
Capitale	-		Ipoteca -		
Immobile n. 8					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-05-09T15:20:36.560172+02:00

Registro generale n. 6974

Registro particolare n. 1747

Presentazione n. 4 del 17/05/2013

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	2
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 9					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	3
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 10					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	4
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 11					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 12					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 13					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Capitale	-	Ipoteca	-		
Immobile n. 14					
Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	10
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Capitale	-	Ipoteca	-		

RIMINI

4

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Domanda di annotazione

UTC: 2013-05-09T15:20:36.560172+02:00

Registro generale n. 6974

Registro particolare n. 1747

Presentazione n. 4 del 17/05/2013

Immobile n. 15

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 915 Subalterno 11
 Natura E - ENTE COMUNE Consistenza -
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 16

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 915 Subalterno 12
 Natura E - ENTE COMUNE Consistenza -
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 17

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 897 Subalterno -
 Natura F1 - AREA URBANA Consistenza -
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 18

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 901 Subalterno -
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza -
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 19

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 902 Subalterno -
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza -
 Capitale - Ipoteca -

Immobile n. 20

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 17 Particella 903 Subalterno -
 Natura F1 - AREA URBANA Consistenza -
 Capitale - Ipoteca -

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014
Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25
Richiedente MNTDBR Tassa versata € 3,60
Domanda di annotazione UTC: 2013-05-09T15:20:36.560172+02:00
Registro generale n. 6974
Registro particolare n. 1747 Presentazione n. 4 del 17/05/2013

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI CESENA S.P.A.
Sede CESENA (FO)
Codice fiscale 02626170407
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di -
Per la quota di -

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A
RESPONSABILITA' LIMITATA
Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di -
Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

I MUTUI DERIVANTI DAL FRAZIONAMENTO DOVRANNO ESSERE RIMBORSATI MEDIANTE N. 27 (VENTISETTE) RATE TRIMESTRALI POSTICIPATE COMPRENSIVE DI CAPITALE E INTERESSI; LA PRIMA RATA, SCADRA' IL 20 GIUGNO 2013. *PER LE CONDIZIONI DI TASSO, COSI' COME PER TUTTO QUANTO NON PREVISTO O DIVERSAMENTE DISCIPLINATO NEL PRESENTE ATTO, RESTANO FERMI I PATTI E LE CONDIZIONI DI CUI AL CITATO ROGITO DEL 21 DICEMBRE 2009. **** (ELEZIONE DI DOMICILIO). LE PARTI CONFERMANO L'ELEZIONE DI DOMICILIO FATTA NEL CONTRATTO DI MUTUO IN DATA 21 DICEMBRE 2009, REP. 44501/8165, REGISTRATO A RIMINI IL 28 DICEMBRE 2009 AL N.11881 1T.



Handwritten signature or mark.

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11893

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 20 del 30/08/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 21/08/2012

Notato SCOTTO DI CLEMENTE ROBERTO

Sede CESENA (FO)

Numero di repertorio 16872/8667

Codice fiscale SCT RRT 60P28 F839 D

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 750.000,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -

Interessi - Spese - Totale € 1.125.000,00

Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva - Durata 12 anni

Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 12 Particella 472 Subalterno 9

Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 10,0 vani

Indirizzo VIA DEL PINO

Piano S1T1 N. civico 5

Immobile n. 2

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 12 Particella 472 Subalterno 11

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11893

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 20 del 30/08/2012

Indirizzo	DEPOSITO	Consistenza	357 metri quadri
Piano	VIA DEL PINO		N. civico 7
	T 1		
Immobile n. 3			
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 12	Particella 472	Subalterno 12
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI	Consistenza	165 metri quadri
	DEPOSITO		
Indirizzo	VIA DEL PINO		N. civico 5
Piano	T		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI CESENA S.P.A.

Sede CESENA (FO)

Codice fiscale 02155830405

Domicilio ipotecario eletto CESENA - PIAZZA
LEONARDO SCIASCIA 141

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A
RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Codice fiscale 00194710406

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA "CASSA DI RISPARMIO DI CESENA S.P.A.", COME RAPPRESENTATA, CONCEDE A TITOLO DI MUTUO, EX ART. 38 TUB, ALLA SOCIETA' "SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA" CHE, COME RAPPRESENTATA, ACCETTA, LA SOMMA DI EURO 750.000 (SETTECENTOCINQUANTAMILA), LA PARTE MUTUATARIA GARANTISCE CHE TUTTI GLI OBBLIGHI POSTI A SUO CARICO DAL PRESENTE CONTRATTO E RELATIVI ALLEGATI SONO STATI O SARANNO PUNTUALMENTE ADEMPIUTI. IN PARTICOLARE GARANTISCE: A) CHE LA SITUAZIONE DI PROPRIETA',



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11893

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 20 del 30/08/2012

LIBERTA' E DISPONIBILITA', RELATIVA AI BENI OGGETTO DELLA GARANZIA CORRISPONDE A QUELLA DICHIARATA; B) CHE SONO STATI ADEMPIUTI GLI OBBLIGHI ASSICURATIVI PREVISTI DAL CAPITOLATO; C) CHE LA PARTE MUTUATARIA E' REGOLARMENTE INTERVENUTA IN CONTRATTO ED E' NEL PIENO E LIBERO GODIMENTO DEI PROPRI DIRITTI; D) CHE ESISTONO TUTTE LE CONDIZIONI INDICATE DALLA BANCA AI FINI DELLA CONCEDIBILITA' DEL MUTUO. LA PARTE MUTUATARIA, INOLTRE, ASSUME L'OBBLIGO AFFINCHE' LE FORMALITA' DI ISCRIZIONE DELLA GARANZIA IPOTECARIA SIANO ISCRITTE NEL PIU' BREVE TEMPO POSSIBILE E COMUNQUE ENTRO E NON OLTRE ENTRO VENTI GIORNI DA OGGI. QUALORA NON SIANO STATI RISPETTATI GLI ADEMPIMENTI PREVISTI DAL PRECEDENTE ARTICOLO, LA BANCA POTRA' AVVALERSI DELLA FACOLTA' DI RISOLVERE IL CONTRATTO. LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A RIMBORSARE IL MUTUO IN 12 (DODICI) ANNI, MEDIANTE IL PAGAMENTO DI N. 144 (CENTOQUARANTAQUATTRO) RATE POSTICIPATE DI AMMORTAMENTO CON PERIODICITA' MENSILE COMPRENSIVE DI CAPITALE ED INTERESSI AL TASSO INDICATO NEL SUCCESSIVO ARTICOLO 5. LA PRIMA DI DETTE RATE SCADRA' IL 21 (VENTUNO) SETTEMBRE 2012 (DUEMILADODICI) E L'ULTIMA IL 21 (VENTUNO) AGOSTO 2024 (DUEMILAVENTIQUATTRO). LE RATE, IN CASO DI COSTANZA DEL TASSO, AMMONTERANNO AD EURO 7.186,26 (SETTEMILACENTOTTANTASEI VIRGOLA VENTISEI), COME DA "PIANO DI AMMORTAMENTO" CHE SI ALLEGA A QUEST'ATTO SUB "B". IL TASSO DI INTERESSE ANNUO NOMINALE VERRA' DETERMINATO CON RIFERIMENTO ALLA MEDIA MENSILE MESE PRECEDENTE EURIBOR (EURO INTERBANK OFFERED RATE) A 6 (SEI) MESI BASE 365 (OGGI PARI ALLO 0,814 (ZERO VIRGOLA OTTOCENTOQUATTORDICI) PER CENTO), APPROSSIMATA AI DIECI CENTESIMI SUPERIORI (E CIOE' OGGI UGUALE ALLO 0,90 (ZERO VIRGOLA NOVANTA) PER CENTO), MEDIA RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE) E PUBBLICATA, DI NORMA, SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE", TALE TASSO E' MODIFICABILE SECONDO IL SEGUENTE CRITERIO: MESE PER MESE VERRA' INDIVIDUATA LA MISURA DELLA SUDETTA MEDIA MENSILE EURIBOR A 6 (SEI) MESI DEL MESE ANTECEDENTE; TALE MEDIA, APPROSSIMATA AI DIECI CENTESIMI SUPERIORI, VERRA' MAGGIORATA DI UNO SPREAD DI 4,75 (QUATTRO VIRGOLA SETTANTACINQUE) PUNTI. L'EVENTUALE VARIAZIONE IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE INTERVENUTA IN DETTA MEDIA RISPETTO A QUELLA DEL MESE PRECEDENTE, SARA' APPLICATA AL SUDETTO TASSO DI INTERESSE, GIA' A FAR TEMPO DALLA RATA IN CORSO CON ADEGUAMENTO PUNTUALE. SARA' VARIATO, DI CONSEGUENZA, L'AMMONTARE DELLE RATE DI AMMORTAMENTO E LA BANCA NE DARA' COMUNICAZIONE ALLA PARTE MUTUATARIA. QUALORA IL PARAMETRO DI CUI AL COMMA 1 PER LA DETERMINAZIONE DEL TASSO NON FOSSE DISPONIBILE IN TEMPO UTILE PER IL CALCOLO DELL'IMPORTO DELLA RATA IN CORSO DI MATURAZIONE, SARA' EFFETTUATO UN CONGUAGLIO SU QUELLA SUCCESSIVA. E' FATTO SALVO IN OGNI CASO IL RISPETTO DEI LIMITI FISSATI DALLA VIGENTE NORMATIVA ANTIUSURA. IL TASSO ANNUO NOMINALE A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA E' CONVENUTO, AL MOMENTO ATTUALE, NELLA MISURA DEL 5,65 (CINQUE VIRGOLA SESSANTACINQUE) PER CENTO. IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (TAEG O ISC) E' PARI AL 6,33 (SEI VIRGOLA TRENTATRE) PER CENTO, CALCOLATO CONFORMEMENTE ALLA VIGENTE NORMATIVA DI LEGGE E REGOLAMENTARE E RIPORTATO ANCHE NEL "PROSPETTO DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE" VALEVOLE ANCHE QUALE "DOCUMENTO DI SINTESI" CHE SI ALLEGA A QUEST'ATTO SUB "C", TENUTO CONTO DEGLI INTERESSI E DELLE SEGUENTI SPESE: - DIRITTI ISTRUTTORIA: EURO 6.375 (SEIMILATRECENTOSETTANTACINQUE); - IMPOSTA SOSTITUTIVA: EURO 1.875 (MILLEOTTOCENTOSETTANTACINQUE); - SPESE PER AVVISO/INCASSO DI SCADENZA RATA: EURO 360 (TRECENTOESSANTA); - ASSICURAZIONE INCENDIO: EURO 10.443,12 (DIECIMILAQUATTROCENTOQUARANTATRE VIRGOLA DODICI); - SPESE DI PERIZIA: EURO 653,40 (SEICENTOCINQUANTATRE VIRGOLA QUARANTA); - SPESE PER IL REGOLAMENTO DEL MUTUO IN UN CONTO: 73 (SETTANTATRE), E QUINDI PER COMPLESSIVI EURO 19.779,52 (DICIANNOVEMILASETTECENTOSETTANTANOVE VIRGOLA CINQUANTADUE). IL TASSO CHE REGOLA IL



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11893

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 20 del 30/08/2012

MUTUO NON DEVE, COMUNQUE, ESSERE INFERIORE AL 3 (TRE) PER CENTO (TASSO MINIMO). NEL CASO SI RENDESSE IMPOSSIBILE FARE RIFERIMENTO ALL'EURIBOR SOPRA INDICATO, IL TASSO DI REGOLAMENTO DEL MUTUO VERRA' DETERMINATO INDIVIDUANDO UN PARAMETRO EQUIVALENTE, SEGUENDO LE INDICAZIONI CHE SARANNO DESUMIBILI DAL MERCATO E DAI PROVVEDIMENTI NAZIONALI O COMUNITARI CHE FOSSERO EMANATI IN ARGOMENTO. IN OGNI CASO AL NUOVO PARAMETRO CHE REGOLERA' IL MUTUO VERRA' APPLICATO LO SPREAD NECESSARIO A RIPRISTINARE IL TASSO IN VIGORE AL MOMENTO DELL'ULTIMA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO VENUTO A CESSARE. IN CASO DI RITARDO NEL PAGAMENTO DELLE RATE E/O DI QUALUNQUE ALTRA SOMMA DOVUTA IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO, L'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO ALLA SCADENZA DI CIASCUNA RATA E NON PAGATO PRODUCE INTERESSI DI MORA AL TASSO DI CUI AI COMMII PRECEDENTI (E, QUINDI, COMPRENSIVO DELLO SPREAD) MAGGIORATO DI 2,50 (DUE VIRGOLA CINQUANTA) PUNTI PERCENTUALI, DAL GIORNO DELLA SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO, COMUNQUE NEL RISPETTO DEI LIMITI FISSATI DALLA NORMATIVA SULL'USURA TEMPO PER TEMPO VIGENTE. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. NEI CASI DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE O DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI CUI AL SUCCESSIVO ARTICOLO 6, SUL CREDITO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO SARANNO CONTEGGIATI INTERESSI, FINO AL PAGAMENTO INTEGRALE, NELLA MISURA PARI AL TASSO DI RIFERIMENTO BCE (BANCA CENTRALE EUROPEA) TEMPO PER TEMPO IN VIGORE, MAGGIORATO DI 3 (TRE) PUNTI PERCENTUALI. NEL CASO SI RENDESSE IMPOSSIBILE FARE RIFERIMENTO AL TASSO BCE, GLI INTERESSI SARANNO CONTEGGIATI NELLA MISURA PARI A 3 (TRE) PUNTI PERCENTUALI IN PIU' DEL TASSO LEGALE PRO TEMPORE VIGENTE. SU DETTI INTERESSI NON SARA' APPLICATA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA LA BANCA HA IL DIRITTO DI RISOLVERE IL CONTRATTO, CON EFFETTO IMMEDIATO E QUINDI SENZA OBBLIGO DI PREAVVISO, AI SENSI DELL'ART. 1456 COD. CIV., AL RICORRERE DEI SEGUENTI EVENTI (CHE COSTITUISCONO GIUSTA CAUSA O GIUSTIFICATO MOTIVO): A) FERMO RESTANDO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 40, COMMA 2, DEL TUB, SI VERIFICHI IL MANCATO PAGAMENTO ANCHE DI UNA SOLA RATA DI AMMORTAMENTO; LA PRESENTE CLAUSOLA RISOLUTIVA OPERERA' ANCHE SE DETTA RATA SIA IN PARTE PAGATA E ANCHE SE COMPOSTA DI SOLI INTERESSI; B) LA PARTE MUTUATARIA NON DESTINI IL FINANZIAMENTO AGLI SCOPI PER I QUALI E' STATO CONCESSO, ESPRESI NEL PRESENTE CONTRATTO O NELLA DOMANDA DI FINANZIAMENTO O IN ALTRO DOCUMENTO PROVENIENTE DALLA PARTE MUTUATARIA O DALLA BANCA; C) LA PARTE MUTUATARIA SUBISCA PROTESTI, IPOTECHE GIUDIZIALI O LEGALI, RISULTINO SEGNALATI PRESSO LA CENTRALE DI ALLARME INTERBANCARIA, RISULTINO SEGNALATI FRA I CREDITI IN "SOFFERENZA" PRESSO LA CENTRALE DEI RISCHI DELLA BANCA D'ITALIA, COMPIANO O SUBISCANO ATTI CHE NE DIMINUISCANO LA CONSISTENZA PATRIMONIALE, FINANZIARIA O ECONOMICA, O SIANO ASSOGGETTATI AD UNA PROCEDURA CONCURSALE; D) I BENI OGGETTO DI GARANZIA SUBISCANO PROCEDIMENTI CONSERVATIVI O ESECUTIVI O IPOTECHE GIUDIZIALI O LEGALI, O SIANO OGGETTO DI QUALSIASI ALTRA ISCRIZIONE, TRASCRIZIONE O ANNOTAZIONE PREGIUDIZIEVOLE O COMUNQUE TALE DA PREGIUDICARE IL PRONTO SODDISFACIMENTO DEL CREDITO DELLA BANCA, IVI COMPRESI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO; LA TRASCRIZIONE DI CONTRATTI PRELIMINARI AI SENSI DELL'ART. 2645-BIS COD. CIV., DI CONFERIMENTO DEI BENI IN FONDO PATRIMONIALE EX ART. 2647 COD. CIV., DI DESTINAZIONE A UN COSIDDETTO TRUST EX ART. 2645-TER COD. CIV., DI COSTITUZIONE DI UN DIRITTO DI ABITAZIONE, DI LOCAZIONI ULTRANOVENNALI E, COMUNQUE, DI OGNI ALTRO ATTO CHE POSSA PREGIUDICARE IL VALORE DELLA GARANZIA E IL PRONTO SODDISFACIMENTO DEL CREDITO DELLA BANCA; E) LA DOCUMENTAZIONE PRODotta E LE COMUNICAZIONI FATTE ALLA BANCA RISULTINO NON VERITIERE; F) RISULTINO, A CARICO DEI BENI CONCESSI IN GARANZIA, ALTRI GRAVAMI OLTRE A QUELLI ENUNCIATI IN CONTRATTO, OVVERO, SEMPRE CON RIGUARDO AI BENI CAUZIONALI, RISULTI CHE LA PARTE MUTUATARIA ABBA TACIUTO DEBITI PER TRIBUTI, PRESTAZIONI DI QUALSIASI

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Nota di Iscrizione

Registro generale n. 11893

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 20 del 30/08/2012

NATURA E TASSE AVENTI PRELAZIONE SUL CREDITO DELLA BANCA, OVVERO MISURE SANZIONATORIE PER EFFETTO DI OPERE EDILIZIE, INSTALLAZIONE DI IMPIANTI OD ALTRO, ESEGUITE SENZA LE PRESCRITTE AUTORIZZAZIONI; G) EMERGANO CIRCOSTANZE DI FATTO O VIZI NEI DOCUMENTI DI TALE NATURA CHE, SE CONOSCIUTI O VERIFICATI PRIMA, AVREBBERO INDOTTO LA BANCA A NON CONCEDERE IL FINANZIAMENTO; H) LA PARTE MUTUATARIA NON PROVVEDA PUNTUALMENTE AL RIMBORSO DI ONERI TRIBUTARI COMUNQUE DERIVANTI DAL FINANZIAMENTO O DALLA COSTITUZIONE DELLE RELATIVE GARANZIE, ONERI DA INTENDERSI COMUNQUE A CARICO DELLA PARTE MUTUATARIA STESSA, ANCHE SE ASSOLTI DALLA BANCA; I) LA PARTE MUTUATARIA NON ADEMPIA PUNTUALMENTE ANCHE AD UNO SOLO DEGLI OBBLIGHI DI CUI AL CONTRATTO DI MUTUO ED ALL'ALLEGATO CAPITOLATO; J) LA PARTE MUTUATARIA NON ADEMPIA PUNTUALMENTE AD OBBLIGAZIONI DI NATURA CREDITIZIA/FINANZIARIA RELATIVAMENTE AD ALTRE OPERAZIONI IN CORSO CON LA BANCA (A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, NON PROVVEDA PUNTUALMENTE AL RIMBORSO DI SOMME DOVUTE ALLA BANCA, ANCHE SOLO PER INTERESSI, O ALLA REGOLARIZZAZIONE DI DEBORDI). NEI CASI DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE O DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO LA BANCA AVRA' DIRITTO DI ESIGERE L'IMMEDIATO RIMBORSO DEL CREDITO PER CAPITALE, SPESE E INTERESSI, ANCHE DI MORA, NELLA MISURA INDICATA IN CONTRATTO, NONCHE' GLI ONERI ACCESSORI PREVISTI NEL "PROSPETTO DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE", ALLEGATO AL PRESENTE CONTRATTO SOTTO LA LETTERA "C". LA BANCA AVRA' ALTRESI' DIRITTO DI AGIRE, SENZA PREVENTIVE FORMALITA', NEI CONFRONTI SIA DELLA PARTE MUTUATARIA SIA DELL'EVENTUALE TERZO GARANTE. SUL CREDITO COMPLESSIVO IN ESSERE ALLA DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE O ALLA DATA DELLA RISOLUZIONE SARANNO CONTEGGIATI INTERESSI, SENZA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA, NELLA MISURA PREVISTA ALL'ARTICOLO 5, COMMA 6.. FERMI RESTANDO I CASI DI RISOLUZIONE PREVISTI DALL'ARTICOLO 6, IL VERIFICARSI DI UNA DELLE IPOTESI DI CUI ALL'ART. 1186 COD. CIV., IVI COMPRESO IL PRODURSI DI EVENTI TALI DA INCIDERE NEGATIVAMENTE SULLA SITUAZIONE PATRIMONIALE, FINANZIARIA OD ECONOMICA DELLA PARTE MUTUATARIA, COSTITUISCE CAUSA DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE. A GARANZIA DEL CAPITALE MUTUATO, DEI RELATIVI ACCESSORI E DI TUTTE LE OBBLIGAZIONI DERIVANTI DAL PRESENTE CONTRATTO E DALL'ALLEGATO CAPITOLATO, LA SOCIETA' "SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA", COME RAPPRESENTATA, CONCEDE A FAVORE DELLA "CASSA DI RISPARMIO DI CESENA S.P.A." CHE, COME RAPPRESENTATA, ACCETTA, IPOTECA DI PRIMO GRADO DA ISCRIVERE PRESSO LA COMPETENTE AGENZIA DEL TERRITORIO, SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE SOPRA GLI IMMOBILI DI SEGUITO DESCRITTI E SU TUTTE LE RELATIVE PERTINENZE, ACCESSORI, ACCESSIONI E SU TUTTO QUANTO PER LEGGE GRAVABILE: DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI. LA PROPRIETA' DEI SEGUENTI BENI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO URBANO SITO NEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA, VIA DEL PINO 5/7, E PRECISAMENTE: - UFFICIO SVILUPPANTESI TRA I PIANI TERRA, PRIMO E SECONDO, SERVITI A MEZZO DI SCALA INTERNA, AVENTE ACCESSO DAL CIVICO 5, CON ANNESSI LOCALI SGOMBERO E RIPOSTIGLIO AL PIANO PRIMO SOTTOSTRADA (INTERRATO), COLLEGATO AL PIANO TERRA DA ULTERIORE SCALA, CONFINANTE CON PARTI COMUNI, CON I SUBALTERNI 11, 12 E 13, SALVI ALTRI, - MAGAZZINO AL PIANO TERRA, AVENTE ACCESSO DAL CIVICO 7, CON ANNESSO SOPPALCO AL PIANO PRIMO E PORZIONE DI CORTE SCOPERTA DI PERTINENZA ESCLUSIVA AL PIANO TERRA, CONFINANTE CON PARTI COMUNI, CON DETTA VIA, CON I SUBALTERNI 9, 10, 12, 13 E 14, SALVI ALTRI, - MAGAZZINO AL PIANO TERRA, AVENTE ACCESSO DAL CIVICO 5, CONFINANTE CON I SUBALTERNI 9, 10, 11 E 13, *** CON LA SEGUENTE IDENTIFICAZIONE CATASTALE: - CATASTO DEI FABBRICATI DI DETTO COMUNE, FOGLIO 12, PARTICELLA 472, SUBALTERNI: - 9, VIA DEL PINO N. 5 PIANO: S1-T-1-2, CATEGORIA A10, CLASSE 2, VANI 10, RENDITA CATASTALE PROPOSTA EURO 3.408,62; - 11, VIA DEL PINO N. 7 PIANO: T-1, CATEGORIA C2, CLASSE 3, MQ. 357, RENDITA CATASTALE PROPOSTA EURO 940,31; - 12, VIA DEL PINO N. 5 PIANO: T, CATEGORIA

RIMINI

✓

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11893

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 20 del 30/08/2012

C2, CLASSE 3, MQ. 165, RENDITA CATASTALE PROPOSTA EURO 434,60. LA CONCESSIONE DELL'IPOTECA E' FATTA PER LA SOMMA DI EURO 1.125.000 (UNMILIONECENTOVENTICINQUEMILA) LA QUALE COMPRENDE E GARANTISCE: L'IMPORTO DEL CAPITALE MUTUATO; GLI INTERESSI A QUALUNQUE TITOLO DOVUTI, ANCHE DI EVENTUALE PREAMMORTAMENTO, NELLE MISURE PREVISTE ALL'ARTICOLO 5; L'AMMONTARE DELLE RATE IMPAGATE; PREMI DI ASSICURAZIONE ANTICIPATI DALLA BANCA; SPESE POSTALI; SPESE LEGALI; DI GIUDIZIO E DI COLLOCAZIONE (INCLUSE QUELLE DI CUI ALL'ART. 2855, COMMA 1, COD. CIV.) NONCHE' LE SPESE STRAGIUDIZIALI; I RIMBORSI DI TASSE E IMPOSTE; QUANTO CONTRATTUALMENTE STABILITO PER OGNI CASO DI RESTITUZIONE O RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL MUTUO, VOLONTARIA O FORZATA; QUANT'ALTRO DOVUTO IN DIPENDENZA DI LEGGE E DEL CONTRATTO DI MUTUO. LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO, A NORMA DELL'ART. 39, COMMA 3, DEL TUB SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. LA CONCESSIONE DELL'IPOTECA E' FATTA CON LA FORMALE ASSICURAZIONE ALLA BANCA DELLA PIENA PROPRIETA' E COMPLETA DISPONIBILITA' DEI BENI CHE NE SONO OGGETTO E DELLA LORO LIBERTA' DA SERVITU' NON APPARENTI E DA VINCOLI E ONERI PREGIUDIZIEVOLI, DA ISCRIZIONI O PRIVILEGI PRECEDENTI E DA TRASCRIZIONI CHE POSSANO PREGIUDICARE O DIMINUIRE LA GARANZIA IPOTECARIA, FATTA ECCEZIONE PER: - LA SERVITU' DI ELETTRODOTTO A FAVORE DI FFSS, GRAVANTE IL TERRENO SUL QUALE INSISTE IL FABBRICATO DI CUI QUANTO IN OGGETTO E' PARTE, COSI' COME RISULTA DALL'ATTO PER NOTAR FRANCIOSI DI RIMINI DEL 23 DICEMBRE 1980, REPERTORIO 4.167/419, TRASCRITTO A RIMINI IL 22 GENNAIO 1981 ALL'ARTICOLO 734; - LA CONVENZIONE CON IL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA, GIUSTA ATTO PER NOTAR FRANCIOSI DI RIMINI DEL 18 MARZO 1980, REPERTORIO 1094/106, TRASCRITTO A RIMINI IL 4 APRILE 1980 ALL'ARTICOLO 2351. L'IMMOBILE E' STATO OGGETTO DI PERIZIA IN DATA 25 LUGLIO 2012 DA PARTE DI UNIBANCA IMMOBILIARE. TENUTO CONTO DEL VALORE ATTRIBUITO IN DETTA PERIZIA LA SOMMA COMPLESSIVAMENTE MUTUATA NON SUPERA L'80 (OTTANTA) PER CENTO DEL VALORE CAUZIONALE DEGLI IMMOBILI, GIUSTA QUANTO PREVISTO DALLA VIGENTE NORMATIVA IN TEMA DI CREDITO FONDIARIO. E' IN FACOLTA' DELLA PARTE MUTUATARIA RIMBORSARE IL FINANZIAMENTO ANTICIPATAMENTE, IN TUTTO O IN PARTE, RISPETTO AL TERMINE CONVENUTO, A CONDIZIONE CHE: - NE FACCIA RICHIESTA SCRITTA CON PREAVVISO DI ALMENO TRE GIORNI LAVORATIVI PER LA BANCA; - CORRISPONDA ALLA DATA PREAVVISATA IL CAPITALE DOVUTO E GLI INTERESSI; - CORRISPONDA, INOLTRE, IL COMPENSO NELLA MISURA DELLO 0,50 (ZERO VIRGOLA CINQUANTA) PER CENTO DEL CAPITALE RESIDUO, SE LA FACOLTA' DI RIMBORSO ANTICIPATA VIENE ESERCITATA ENTRO I PRIMI 3 (TRE) ANNI DI AMMORTAMENTO, O PARI ALLO 0,25 (ZERO VIRGOLA VENTICINQUE) PER CENTO, SE ESERCITATA SUCCESSIVAMENTE, AI SENSI DELL'ART. 40, COMMA 1, DEL TUB, SECONDO LA FORMULA ESEMPLIFICATIVA SOTTO INDICATA CONSIDERANDO UN CAPITALE ANTICIPATAMENTE RIMBORSATO DI EURO 1.000 (MILLE) NEI DUE DIVERSI PERIODI DI AMMORTAMENTO: (SEGUE ESEMPLIFICAZIONE) $1.000 \times 0,50 : 100 = \text{EURO } 5$ (CINQUE), (COMPENSO DA CORRISPONDERE IN CASO DI RIMBORSO ENTRO I PRIMI 3 (TRE) ANNI DI AMMORTAMENTO); $1.000 \times 0,25 : 100 = \text{EURO } 2,50$ (DUE VIRGOLA CINQUANTA), (COMPENSO DA CORRISPONDERE IN CASO DI RIMBORSO NEGLI ANNI SUCCESSIVI AL TERZO ANNO DI AMMORTAMENTO). DETTO COMPENSO E' ONNICOMPRESIVO E NESSUN ALTRO ONERE, PER ESTINZIONE ANTICIPATA O PER RIMBORSO PARZIALE, SARA' ADDEBITATO PARTE MUTUATARIA. LA PARTE MUTUATARIA NON DOVRA', COMUNQUE, CORRISPONDERE LE COMMISSIONI E LE SPESE EVENTUALMENTE IN CONTRASTO CON IL D. LGS. 385/93 (T.U.B.) E LA LEGGE 40/2007 E S.M.I.. OGNI RESTITUZIONE PARZIALE AVRA' PER EFFETTO DI DIMINUIRE L'IMPORTO DELLE RATE SUCCESSIVE, FERMA RESTANDO LA DURATA COMPLESSIVA DEL FINANZIAMENTO, SALVO CHE LA PARTE MUTUATARIA INTENDA MANTENERE INVARIATO L'IMPORTO DELLE RATE SUCCESSIVE, E RIDURRE LA DURATA COMPLESSIVA DEL FINANZIAMENTO. IL PRESENTE FINANZIAMENTO PUO' ESSERE TRASFERITO PRESSO ALTRO INTERMEDIARIO MEDIANTE

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11893

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 20 del 30/08/2012

SURROGAZIONE, SECONDO LE MODALITA' E NEI CASI PREVISTI DALLA LEGGE, COME MEGLIO INDICATO NELL'ALLEGATO CAPITOLATO (ART. 13), PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO E PER OGNI EFFETTO DI LEGGE LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 47 COD. CIV. E DELL'ART. 30 COD. PROC. CIV.; - QUANTO ALLA BANCA, ANCHE AGLI EFFETTI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA EX ART. 39, COMMA 1, TUB, PRESSO LA PROPRIA SEDE SOCIALE IN CESENA, PIAZZA LEONARDO SCIASCIA 141, O IN QUELLA SUCCESSIVAMENTE MODIFICATA E RISULTANTE DAL REGISTRO DELLE IMPRESE; - QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA, PRESSO LA PROPRIA SEDE IN SANTARCANGELO DI ROMAGNA, VIA DANTE DI NANNI 16 O IN QUELLA SUCCESSIVAMENTE COMUNICATA ALLA BANCA OVVERO PRESSO QUELLA RISULTANTE DAL REGISTRO DELLE IMPRESE. PER TUTTE LE CONTROVERSIE DIPENDENTI DA QUESTO CONTRATTO E' COMPETENTE L'AUTORITA' GIUDIZIARIA NELLA CUI GIURISDIZIONE SI TROVA IL DOMICILIO DELLA PARTE MUTUATARIA, FERME RESTANDO LE COMPETENZE DI LEGGE IN MATERIA DI ESECUZIONE FORZATA. LA PARTE MUTUATARIA, QUANDO RITIENE CHE LA BANCA POSSA AVER LESO UN SUO DIRITTO, ANZICHE' PERSEGUIRE IMMEDIATAMENTE LE VIE LEGALI, OVE NE RICORRANO I PRESUPPOSTI, PUO' UTILIZZARE I MEZZI DI TUTELA STRAGIUDIZIALE PER LA RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE BANCARIE E FINANZIARIE, MEGLIO DESCRITTE NELL'ALLEGATO CAPITOLATO (ART. 17).



A

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014
Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25
Tassa versata € 3,60
Richiedente MNTDBR
Nota di iscrizione
Registro generale n. 2434
Registro particolare n. 381
UTC: 2013-02-15T09:46:12.649997+01:00
Presentazione n. 57 del 15/02/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 06/02/2013
Notato DI MAURO STEFANIA
Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Numero di repertorio 48380/10382
Codice fiscale DMR SFN 63D42 F839 X

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 150.000,00 Tasso interesse annuo 6% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 300.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 12 Particella 472 Subalterno 10
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
Indirizzo PER ESIGENZE INDUSTRIALI
Piano VIA DELLA QUERCIA N. civico -
T



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014
Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25
Tassa versata € 3,60
Richiedente MNTDBR
Nota di iscrizione UTC: 2013-02-15T09:46:12.649997+01:00
Registrazione generale n. 2434
Registrazione particolare n. 381 Presentazione n. 57 del 15/02/2013

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA S.P.A.
Sede RAVENNA (RA)
Codice fiscale 01188860397 Domicilio ipotecario eletto RAVENNA - PIAZZA GARIBALDI 6
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

****CON IL PRESENTE ATTO LA CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA S.P.A. (CHE NEL CORSO DEL PRESENTE ATTO VERRA' CHIAMATA "CASSA") ACCORDA ALLA SOCIETA' "SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA" (CHE NEL PROSIEGUO SARA' DESIGNATA COME "LA CORRENTISTA") CHE, COME SOPRA RAPPRESENTATA ACCETTA, UN FINANZIAMENTO IPOTECARIO FONDIARIO FINO ALLA CONCORRENZA DI EURO 150.000,00= (CENTOCINQUANTAMILA/00=) DA UTILIZZARSI MEDIANTE APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE A VALERE SUL C/C PRESSO LA FILIALE DI SANTARCANGELO DELLA CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA S.P.A. DA GARANTIRSI CON IPOTECA DI I GRADO, NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI VIGENTI AI SENSI DELL'ART.38 DEL D.LGS.N.385/93, DELIBERA CICR DEL 22.4.1995 E ISTRUZIONI DELLA BANCA D'ITALIA DEL 26.6.1995 PUBBLICATA SULLA GAZZETTA UFFICIALE DEL 5.7.1995 N155. IL FINANZIAMENTO DI CUI TRATTASI, NON SUPERIORE ALL'80% DEL VALORE ATTUALMENTE ATTRIBUITO ALL'IMMOBILE CAUZIONALE, VALORE CHE LE PARTI CONCORDEMENTE DICHIARANO DI ACCETTARE, VIENE ACCORDATO ED ACCETTATO SOTTO L'OSSERVANZA DELLE NORME PORTATE DAL CODICE CIVILE NONCHE' DEI PATTI SEGUENTI: 1) - LA CASSA METTERA' L'APERTURA DI CREDITO A DISPOSIZIONE DELLA CORRENTISTA; DOPO L'AVVENUTA ISCRIZIONE DELL'IPOTECA SUI BENI IMMOBILI OFFERTI IN GARANZIA E L'ACCERTATA INESISTENZA DI VINCOLI E GRAVAMI, COMUNQUE PREGIUDIZIEVOLI PER L'IPOTECA STESSA.; - AD AVVENUTA CONSEGNA ALLA CASSA DELLA POLIZZA DI ASSICURAZIONE RECANTE VINCOLO IN SUO FAVORE CONTRO I DANNI DELL'INCENDIO DEL FABBRICATO OGGETTO DELLA GARANZIA IPOTECARIA; - A CONDIZIONE CHE NON EMERGANO CIRCOSTANZE DI FATTO E NON SI RISCOVRIANO NEI DOCUMENTI VIZI DI NATURA TALI CHE, SE SI FOSSERO VERIFICATI O FOSSERO



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Nota di iscrizione

UTC: 2013-02-15T09:46:12.649997+01:00

Registro generale n. 2434

Registro particolare n. 381

Presentazione n. 57 del 15/02/2013

VENUTI A CONOSCENZA DELLA CASSA PRIMA, AVREBBERO IMPEDITO LA CONCESSIONE DELL'APERTURA DI CREDITO. ****3) - SALVO I CASI DI RECESSO PREVISTI DALLA LEGGE ED IN SEGUITO CONTEMPLATI LA SCADENZA DELL'APERTURA DI CREDITO E' FISSATA AL 6 DICEMBRE 2014. LA CASSA, SCADUTO IL TERMINE DI 18 (DICHIOTTO) MESI PIU' UN GIORNO DALLA DATA DI STIPULA, HA FACOLTA' DI RECEDERE IN QUALSIASI MOMENTO ANCHE CON COMUNICAZIONE VERBALE, DALL'APERTURA DI CREDITO NONCHE' DI RIDURLA O DI SOSPENDERLA E DI RIVEDERE LE CONDIZIONI APPLICATE. PER IL PAGAMENTO DI QUANTO DOVUTO VERRA' DATO ALLA CORRENTISTA UN PREAVVISO SCRITTO NON INFERIORE AD UN GIORNO: IL RECESSO COMPORTA L'IMMEDIATA SOSPENSIONE DELL'UTILIZZO DEL CREDITO CONCESSO. LA CORRENTISTA UTILIZZERA' L'AFFIDAMENTO ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE DISPOSIZIONI SCRITTE. E' ESCLUSO L'USO DI ASSEGNI. ****4) - SULLE SOMME UTILIZZATE NELL'AMBITO DELL'IMPORTO DELLA PRESENTE APERTURA DI CREDITO LA CORRENTISTA SI OBBLIGA A CORRISPONDERE GLI INTERESSI AL TASSO NOMINALE ANNUO DI 6,00 (SEI) PUNTI IN PIU' DELLA MEDIA, RIFERITA AL PERIODO SOTTOINDICATO DELL'EURO INTERBANK OFFERED RATE, DI SEGUITO INDICATO COME EURIBOR, CON CAPITALIZZAZIONE TRIMESTRALE E CON RIFERIMENTO ALL'ANNO CIVILE, OLTRE AD UNA COMMISSIONE SULL'ACCORDATO, CALCOLATA SULL'AMMONTARE GLOBALE DEL FINANZIAMENTO, PARI ALLO 0,50% (ZERO VIRGOLA CINQUANTA PER CENTO) TRIMESTRALE. IL TASSO D'INTERESSE SARA' RIFERITO ALL'EURIBOR A 6 (SEI) MESI, RILEVATO DAL COMITATO DI GESTIONE DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE) PUBBLICATO, DI NORMA, SU "IL SOLE 24 ORE" MOLTIPLICATO PER IL COEFFICIENTE 365/360 (COLONNA 365 DE IL SOLE 24 ORE), APPLICATO MESE PER MESE SULLA BASE DELLA MEDIA DI CIASCUN MESE MAGGIORATA DELLO SPREAD DI CUI SOPRA. IN VIA ESEMPLIFICATIVA SI PRECISA CHE IL TASSO DI INTERESSE PREDETTO AMMONTA ALLA DATA ODIERNA AL 6,344% (SEI VIRGOLA TRECENTOQUARANTAQUATTRO PER CENTO) NOMINALE ANNUO, PARI AL 6,497% (SEI VIRGOLA QUATTROCENTONOVANTASETTE PER CENTO) EFFETTIVO ANNO. GLI INTERESSI NON POTRANNO COMUNQUE ESSERE INFERIORI AL 6,00% (SEI VIRGOLA ZERO ZERO PER CENTO) NOMINALE ANNUO. ****5) - SULLE SOMME CHE LA CASSA CONSENTISSE DI UTILIZZARE OLTRE IL LIMITE DI IMPORTO DELL'APERTURA DI CREDITO LA CORRENTISTA SI OBBLIGA A CORRISPONDERE INTERESSI AD UN TASSO, IN RAGIONE D'ANNO DI 8,00 (OTTO) PUNTI IN PIU' DELL'EURIBOR A 6 MESI COME SOPRA DETERMINATO. IN VIA ESEMPLIFICATIVA SI PRECISA CHE IL TASSO DI INTERESSE PREDETTO AMMONTA ALLA DATA ODIERNA ALL' 8,344% (OTTO VIRGOLA TRECENTOQUARANTAQUATTRO PER CENTO) NOMINALE ANNUO, PARI ALL' 8,609% (OTTO VIRGOLA SEICENTONOVE PER CENTO) EFFETTIVO ANNUO. ****6) - IL TASSO DI MORA SARA' CALCOLATO SU TUTTI GLI IMPORTI DOVUTI E RIMASTI INSOLUTI IN RAGIONE DI 2 (DUE) PUNTI IN PIU' DEL TASSO DI INTERESSE TEMPO PER TEMPO APPLICABILE IN BASE A QUANTO PREVISTO AI PRECEDENTI PUNTI 4 E 5. **** AI SENSI DELL'ART.39, TERZO COMMA, DEL DECRETO LEGISLATIVO N.385/1993, L'IPOTECA, A SEGUITO DELL'APPLICAZIONE AL FINANZIAMENTO DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE DI CUI ALL'ART.4-5-6 DEL PRESENTE CONTRATTO, GARANTISCE IL CREDITO DELLA CASSA FINO A CONCORRENZA DI QUANTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI DETTA CLAUSOLA. ****12) - PER OGNI EFFETTO DEL PRESENTE CONTRATTO LA CASSA ELEGGE DOMICILIO IN RAVENNA ALLA PIAZZA GARIBALDI N.6 E LA CORRENTISTA PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO NEL PRESENTE ATTO, OVE LA CASSA POTRA' NOTIFICARE OGNI E QUALSIASI ATTO ANCHE DI NATURA PROCESSUALE. PER LE CONTROVERSIE GIUDIZIARIE OCCASIONATE DA QUESTO CONTRATTO E COMUNQUE CONNESSE E DIPENDENTI DA OGNI RAPPORTO RELATIVO ALL'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE E SUO SVOLGIMENTO, SARA' COMPETENTE IL FORO DI RAVENNA, FERMA PERO' SEMPRE LA SPECIALE COMPETENZA DISPOSTA DAGLI ARTT.21 E 26 C.P.C.



[Handwritten signature]

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9193

Registro particolare n. 1445

Presentazione n. 39 del 09/07/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 26/03/2014
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI'
Sede FORLI' (FO)

Numero di repertorio 974
Codice fiscale 80010470401

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO
Capitale € 63.984,00 Tasso Interesse annuo -
Interessi - Spese -

Tasso Interesse semestrale -
Totale € 66.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente AVV. ROCCO FINA
Indirizzo PIAZZA DEL POPOLO 30 - CESENA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 83 Particella 100B Subalterno 28
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE COMMERCIALI

Immobile n. 2

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 558 Subalterno 47
Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza -

Immobile n. 3

Comune I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9193

Registro particolare n. 1445

Presentazione n. 39 del 09/07/2014

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	193	Subalterno	3
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobilie n. 4					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	193	Subalterno	5
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobilie n. 5					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	193	Subalterno	7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobilie n. 6					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	193	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobilie n. 7					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	4
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobilie n. 8					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	915	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobilie n. 9					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	897	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza	-		
Immobilie n. 10					
Comune	1304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 17	Particella	902	Subalterno	-
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9193

Registro particolare n. 1445

Presentazione n. 39 del 09/07/2014

Immobile n. 11	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 17	Particella 903	Subalterno	-
	Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza		
Immobile n. 12	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 12	Particella 472	Subalterno	9
	Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza		
Immobile n. 13	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 558	Subalterno	17
	Natura	A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI	Consistenza		
Immobile n. 14	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 558	Subalterno	26
	Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		
Immobile n. 15	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 564	Subalterno	-
	Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		
Immobile n. 16	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 12	Particella 472	Subalterno	10
	Natura	D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI	Consistenza		
Immobile n. 17	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 12	Particella 472	Subalterno	11
	Natura	D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI	Consistenza		
Immobile n. 18	Comune	I304 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)			
	Catasto	FABBRICATI			
	Sezione urbana	- Foglio 12	Particella 472	Subalterno	12
	Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza		





Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Tassa versata € 3,60

Richiedente MNTDBR

Nota di Iscrizione

Registro generale n. 9193

Registro particolare n. 1445

Presentazione n. 39 del 09/07/2014

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale CONSORZIO ARTIGIANI IDRAULICI IDROTEAM

Sede SAN MAURO PASCOLI (FO)

Codice fiscale 03380250401

Domicilio ipotecario eletto CESENÀ, PIAZZA
ALMERICI 4

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.

Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Codice fiscale 00194710406

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 19 - Particella: 558 - Subalterno: 47

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/07/2009 - Registro Particolare 7353 Registro Generale 12224
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 43890/7817 del 26/06/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 14/07/2009 - Registro Particolare 2567 Registro Generale 12225
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 43892/7818 del 26/06/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

- Nota disponibile in formato elettronico
3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLÌ Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 193 - Subalterno: 5

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:44:11
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Formalita di riferimento: iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

RIMINI

✓

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 193 - Subalterno: 7

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:44:54
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 193 - Subalterno: 9

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:45:21
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Formalità di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



✓

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 915 - Subalterno: 4

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A.R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

per denominazione

Richiedente MNTDBR

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni:

Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati

Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 915 - Subalterno: 6

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A.R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Formalità di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLÌ Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 897

Situazione aggiornamento

Periodo Informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Handwritten signature or mark.

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 902

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalità di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 903

Situazione aggiornamento

Periodo Informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ANNOTAZIONE CONTRO del 18/04/2013 - Registro Particolare 1423 Registro Generale 5619
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48577/10487 del 26/03/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009
2. ANNOTAZIONE CONTRO del 17/05/2013 - Registro Particolare 1747 Registro Generale 6974
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48712/10552 del 29/04/2013
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione Ipotecaria

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:48:01
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 5036 del 2009

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



✓

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 12 - Particella: 472 - Subalterno: 9

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 30/08/2012 - Registro Particolare 1878 Registro Generale 11893
Pubblico ufficiale SCOTTO DI CLEMENTE ROBERTO Repertorio 16872/8667 del 21/08/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

RIMINI

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:48:37
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



4

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 19 - Particella: 558 - Subalterno: 17

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 14/07/2009 - Registro Particolare 2567 Registro Generale 12225
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 43892/7818 del 26/06/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Handwritten mark or signature.

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:50:55
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 19 - Particella: 558 - Subalterno: 26

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 14/07/2009 - Registro Particolare 2567 Registro Generale 12225
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 43892/7818 del 26/06/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:50:55
Pag. 2 - Fine

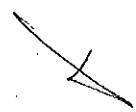
Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

ENTRATE



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 19 - Particella: 564

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 14/07/2009 - Registro Particolare 2567 Registro Generale 12225
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 43892/7818 del 26/06/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:52:07
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLÌ Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 12 - Particella: 472 - Subalterno: 10

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
- SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ISCRIZIONE CONTRO del 15/02/2013 - Registro Particolare 381 Registro Generale 2434
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48380/10382 del 06/02/2013
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:52:42
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico



✓

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 12 - Particella: 472 - Subalterno: 11

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ISCRIZIONE CONTRO del 30/08/2012 - Registro Particolare 1878 Registro Generale 11893
Pubblico ufficiale SCOTTO DI CLEMENTE ROBERTO Repertorio 16872/8667 del 21/08/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
SOGGETTO DEBITORE



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:54:36
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico



✓

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 12 - Particella: 472 - Subalterno: 12

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

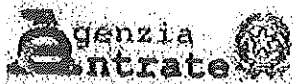
Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. ISCRIZIONE CONTRO del 30/08/2012 - Registro Particolare 1878 Registro Generale 11893
Pubblico ufficiale SCOTTO DI CLEMENTE ROBERTO Repertorio 16872/8667 del 21/08/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE





Ispezione Ipotecaria

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:55:10
Pag. 2 - Fine

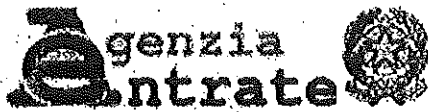
Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**
Nota disponibile in formato elettronico



X



Utente: MNTDBR70S67H294R

Convenzione: MONTEBELLI DEBORA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00031372008



Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

RIMINI

via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva:
06363391001

Dati della ricerca

Ispezione Numero: **T 1581** del: **24/09/2014** Importo addebitato: **27,90** euro
Denominazione: **SANTARCANGELO COSTRUZIONI**

Restrizioni per dati degli immobili: Comune di: **SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)**

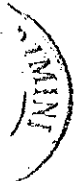
Catasto: **F Foglio: 19 Particella: 558 Subalterno: 19**

Elenco sintetico delle formalità

Non sono presenti note

Stampa Negativa

Toma e restrizioni



Ispezione telematica

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

per denominazione

Richiedente MNTDBR

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni:

Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni

Identificativo definitivo: Foglio: 17

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/2009 - Registro Particolare 10608 Registro Generale 18046
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44166/7969 del 25/09/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7441 Registro Generale 12851
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45232/8598 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7442 Registro Generale 12852
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45233/8599 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 6585 del 02/08/2011

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7443 Registro Generale 12853
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45234/8600 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico

6. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2011 - Registro Particolare 6585 Registro Generale 11530
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 46469/9316 del 27/07/2011



4

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:56:39
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

- ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 7442 del 2010
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/04/2013 - Registro Particolare 3407 Registro Generale 5718
Pubblico ufficiale ECUBA FRANCESCA Repertorio 79326/22513 del 28/03/2013
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico



[Handwritten mark]

Ispezione telematica

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

per denominazione
Richiedente MNTDBR

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
 Tipo di formalità: Tutte
 Ulteriori restrizioni:
 Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni
 Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 193

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
 Con sede in
 Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
 Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
 Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
 Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
 Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/2009 - Registro Particolare 10608 Registro Generale 18046
 Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44166/7969 del 25/09/2009
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
 Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
 SOGGETTO ACQUIRENTE
 Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
 Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
 Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
 SOGGETTO DEBITORE

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
 7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
 13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7443 Registro Generale 12853
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45234/8600 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 196

Situazione agglornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/2009 - Registro Particolare 10608 Registro Generale 18046
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44166/7969 del 25/09/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

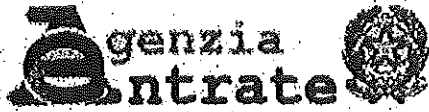
Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
 7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
 13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7443 Registro Generale 12853
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45234/8600 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico



Utente: MNTDBR70S67H294R

Convenzione: MONTEBELLI DEBORA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00031372008



Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

RIMINI

Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva:
06363391001

Dati della ricerca

Ispezione Numero: **T 1581 del: 24/09/2014** Importo addebitato: **34,65 euro**

Denominazione: **SANTARCANGELO COSTRUZIONI**

Restrizioni per dati degli immobili: Comune di: **SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)**

Catasto: **T Foglio: 17 Particella: 915**

Elenco sintetico delle formalità

Non sono presenti note

Stampa Negativa

Torna a restrizioni



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:58:56
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 867

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/2009 - Registro Particolare 10608 Registro Generale 18046
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44166/7969 del 25/09/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
 7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
 13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7441 Registro Generale 12851
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45232/8598 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico

 4. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7442 Registro Generale 12852
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45233/8599 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 6585 del 02/08/2011

 5. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2011 - Registro Particolare 6585 Registro Generale 11530
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 46469/9316 del 27/07/2011
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 7442 del 2010





Utente: MNTDBR70S67H294R

Convenzione: MONTEBELLI DEBORA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00031372008



Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

RIMINI

Agenzia Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva:
06363391001

Dati della ricerca

Ispezione Numero: **T 1581** del: **24/09/2014** Importo addebitato: **34,65 euro**
Denominazione: **SANTARCANGELO COSTRUZIONI**

Restrizioni per dati degli immobili: Comune di: **SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)**

Catasto: **T Foglio: 17 Particella: 897**

Elenco sintetico delle formalità

Non sono presenti note

Stampa Negativa

Torna a restrizioni

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 748

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/2009 - Registro Particolare 10608 Registro Generale 18046
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44166/7969 del 25/09/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7442 Registro Generale 12852

Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45233/8599 del 28/07/2010

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 6585 del 02/08/2011

4. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2011 - Registro Particolare 6585 Registro Generale 11530

Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 46469/9316 del 27/07/2011

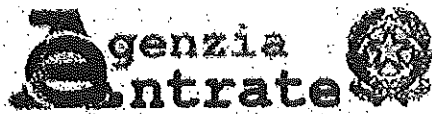
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO

Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)

Nota disponibile in formato elettronico

Formalità di riferimento: Trascrizione n. 7442 del 2010





Utente: MNTDBR70S67H294R

Convenzione: MONTEBELLI DEBORA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00031372008



Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

RIMINI

Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva:
06363391001

Dati della ricerca

Ispezione Numero: T 1581 del: 24/09/2014 Importo addebitato: 34,65 euro
Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI

Restrizioni per dati degli immobili: Comune di: SANTARCANGELO DI
ROMAGNA(RN)
Catasto: T Foglio: 17 Particella: 902

Elenco sintetico delle formalità

Non sono presenti note

Stampa Negativa

Torna a restrizioni



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 07:00:41
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni
Identificativo definitivo: Foglio: 17 - Particella: 748

Situazione aggiornamento

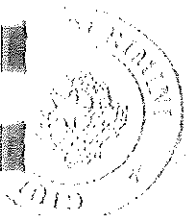
Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/2009 - Registro Particolare 10608 Registro Generale 18046
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44166/7969 del 25/09/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
 7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
 13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7442 Registro Generale 12852.
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45233/8599 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 6585 del 02/08/2011
4. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2011 - Registro Particolare 6585 Registro Generale 11530
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 46469/9316 del 27/07/2011
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 7442 del 2010





Utente: MNTDBR70S67H294R

Convenzione: MONTEBELLI DEBORA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00031372008

Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

ROMAGNA Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva:
06363391001

Dati della ricerca

Ispezione Numero: T 1807 del: 24/09/2014 Importo addebitato: 6,30 euro
Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI

Restrizioni per dati degli immobili: Comune di: SANTARCANGELO DI
ROMAGNA(RN)

Catasto: T Foglio: 17 Particella: 903

Elenco sintetico delle formalità

Non sono presenti note

[Stampa Negativa](#)

[Torna a restrizioni](#)

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 12 - Particella: 472

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 30/08/2012 - Registro Particolare 1878 Registro Generale 11893
Pubblico ufficiale SCOTTO DI CLEMENTE ROBERTO Repertorio 16872/8667 del 21/08/2012
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 07:02:30
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

3. ISCRIZIONE CONTRO del 15/02/2013 - Registro Particolare 381 Registro Generale 2434
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 48380/10382 del 06/02/2013
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico

4. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 19 - Particella: 564

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 14/07/2009 - Registro Particolare 2567 Registro Generale 12225
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 43892/7818 del 26/06/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 07:03:14
Pag. 2 - Fine

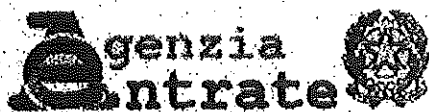
Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

3. ISCRIZIONE CONTRO del 09/07/2014 - Registro Particolare 1445 Registro Generale 9193
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLI' Repertorio 974 del 26/03/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico





Utente: MNTDBR70S67H294R
Convenzione: MONTEBELLI DEBORA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)
Codice di Richiesta: C00031372008



Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

RIMINI Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva:
06363391001

Dati della ricerca

Ispezione Numero: **T 1807 del: 24/09/2014** Importo addebitato: **9,90 euro**
Denominazione: **SANTARCANGELO COSTRUZIONI**

Restrizioni per dati degli immobili: Comune di: **SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)**
Catasto: **T Foglio: 19**

Elenco sintetico delle formalità

Non sono presenti note

Stampa Negativa

Torna a restrizioni

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni
Identificativo definitivo: Foglio: 17

Situazione aggiornamento

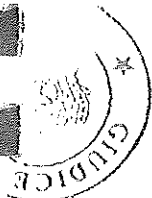
Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/2009 - Registro Particolare 10608 Registro Generale 18046
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44166/7969 del 25/09/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 29/12/2009 - Registro Particolare 5036 Registro Generale 22326
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 44501/8165 del 21/12/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO DEBITORE



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 2624 del 08/09/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 3428 del 30/11/2011 (EROGAZIONE PARZIALE)
 3. Annotazione n. 966 del 04/04/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 4. Annotazione n. 1657 del 02/07/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 5. Annotazione n. 2395 del 02/10/2012 (EROGAZIONE PARZIALE)
 6. Annotazione n. 1422 del 18/04/2013 (QUIETANZA E CONFERMA)
 7. Annotazione n. 1423 del 18/04/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 8. Annotazione n. 1585 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 9. Annotazione n. 1595 del 30/04/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 10. Annotazione n. 1653 del 06/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 11. Annotazione n. 1735 del 14/05/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 12. Annotazione n. 1746 del 17/05/2013 (RIDUZIONE DI SOMMA)
 13. Annotazione n. 1747 del 17/05/2013 (FRAZIONAMENTO IN QUOTA)
 14. Annotazione n. 1910 del 04/06/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
 15. Annotazione n. 2466 del 29/08/2013 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7441 Registro Generale 12851
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45232/8598 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico

 4. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7442 Registro Generale 12852
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45233/8599 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 6585 del 02/08/2011

 5. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2010 - Registro Particolare 7443 Registro Generale 12853
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 45234/8600 del 28/07/2010
ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
-
- Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 02/08/2011 - Registro Particolare 6585 Registro Generale 11530
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 46469/9316 del 27/07/2011



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 07:06:22
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

ATTO TRA VIVI - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 7442 del 2010

7. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/04/2013 - Registro Particolare 3407 Registro Generale 5718
Pubblico ufficiale ECUBA FRANCESCA Repertorio 79326/22513 del 28/03/2013
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - Tipo catasto: terreni
Identificativo definitivo: Foglio: 12

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/07/2002 - Registro Particolare 6966 Registro Generale 10432
Pubblico ufficiale D'AUSILIO ALFREDO Repertorio 110318 del 19/07/2002
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SANTARCANGELO DI ROMAGNA(RN)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

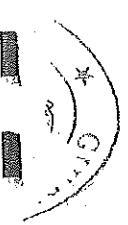
Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 07:06:57
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1807 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**



Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: RIMINI (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 83 - Particella: 1008 - Subalterno: 28

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

NON SONO STATE REPERITE NOTE PER I SOGGETTI SELEZIONATI



Handwritten signature or mark.

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

Dati della richiesta

Denominazione: SANTARCANGELO COSTRUZIONI
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Comune: RIMINI (RN) - Tipo catasto: fabbricati
Identificativo definitivo: Foglio: 83 - Particella: 1008 - Subalterno: 22

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 15/10/1996 al 23/09/2014

Elenco omonimi

1. CONSORZIO PER LA COSTRUZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA STRADA SANTARCANGELO MARE
Con sede in
Codice fiscale
2. SANTARCANGELO COSTRUZIONI S.C.A R.L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
3. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406
4. SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOC. COOP. A R. L.
Con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
Codice fiscale 00194710406

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/03/1999 - Registro Particolare 1451 Registro Generale 2262
Pubblico ufficiale FRANCIOSI ENRICO Repertorio 110891 del 02/12/1998
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
Immobili siti in RIMINI(RN)
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 03/05/2011 - Registro Particolare 1499 Registro Generale 6464
Pubblico ufficiale DI MAURO STEFANIA Repertorio 46131/9148 del 27/04/2011
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in RIMINI(RN)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio Ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 6464

Registro particolare n. 1499

Presentazione n. 36 del 03/05/2011

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA SOCIETA'
COOPERATIVA

Sede MODENA (MO)

Codice fiscale 01153230360

Domicilio ipotecario eletto MODENA VIA SAN
CARLO N.8/20

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale SANTARCANGELO COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A
RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

Codice fiscale 00194710406

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

****ART. 2) - TERMINI E MODALITA' DI RIMBORSO E INTERESSI IL RIMBORSO DELLA SOMMA MUTUATA DOVRA' ESSERE EFFETTUATO IN 120 (CENTOVENTI) MESI COL METODO DELL'AMMORTAMENTO, MEDIANTE VERSAMENTO ALLA BANCA DI N. 120 RATE MENSILI COSTANTI DI EURO 7.791,51 (SETTEMILASETTECENTONOVANTUNO VIRGOLA CINQUANTUNO) CIASCUNA, SCADENTI IL GIORNO 27 DEL MESE, DI CUI LA PRIMA IL 27 MAGGIO 2011 E L'ULTIMA IL 27 APRILE 2021, COMPRENSIVE DI UNA QUOTA DI CAPITALE E DEGLI INTERESSI POSTICIPATI. GLI INTERESSI APPLICATI ALL'OPERAZIONE SONO CONVENUTI AL TASSO DEL 3,180% (TRE VIRGOLA CENTOTTANTA PER CENTO) PER CENTO NOMINALE ANNUO (0,265 (ZERO VIRGOLA DUECENTOESSANTACINQUE) PER CENTO MENSILE) PARI A 2,000 (DUE VIRGOLA ZERO ZERO ZERO) PUNTI IN PIU' DEL SAGGIO NOMINALE ANNUO D'INTERESSE, RISULTANTE DALLA VARIAZIONE DELLA MEDIA ARITMETICA SEMPLICE, ARROTONDATA ALLO 0,005 (ZERO VIRGOLA ZERO ZERO CINQUE) SUPERIORE, RILEVATA NEL MESE SOLARE PRECEDENTE QUELLO DI STIPULA, DELLE QUOTAZIONI GIORNALIERE DELL'EURO INTERBANK OFFERED RATE - EURIBOR TRE MESI LETTERA MOLTIPLICATO PER IL COEFFICIENTE 365/360 ED ESPRESSO CON TRE CIFRE DECIMALI, PUBBLICATA SUL QUOTIDIANO " IL SOLE 24 ORE ", MEDIA CHE, PER TALE PERIODO ED ARROTONDATA ALLO 0,005 (ZERO VIRGOLA ZERO ZERO CINQUE) SUPERIORE, RISULTA ATTUALMENTE PARI AL 1,18 (UNO VIRGOLA DICIOOTTO) PER CENTO. IL TASSO DI INTERESSE DEL 3,180 (TRE VIRGOLA CENTOTTANTA) PER CENTO NOMINALE ANNUO, CORRISPONDE AL TASSO EFFETTIVO ANNUO DEL 3,227 (TRE VIRGOLA DUECENTOVENTISETTE) PER CENTO. IL TASSO D'INTERESSE APPLICATO ALL'OPERAZIONE SARA' MODIFICATO, OPERANDO I NECESSARI CONGUAGLI SULLA QUOTA INTERESSI



Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

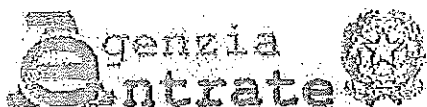
Nota di iscrizione

Registro generale n. 6464

Registro particolare n. 1499

Presentazione n.36 del 03/05/2011

DELLE SINGOLE RATE, SULLA BASE DELLE VARIAZIONI MENSILI DELLA MEDIA ARITMETICA SEMPLICE MENSILE DEL PARAMETRO SOPRA INDICATO CON DECORRENZA IL PRIMO GIORNO D'OGNI MESE SOLARE SUCCESSIVO ALLA RILEVAZIONE DEL PARAMETRO STESSO. IL COMPUTO DEGLI INTERESSI SARA' EFFETTUATO PER I GIORNI DEL MESE COMMERCIALE CALCOLATO SULLA BASE DI UN ANNO DI 360 (TRECENTOESSANTA) GIORNI. IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (T.A.E.G.), CALCOLATO IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 122 T.U. E RELATIVE DISPOSIZIONI DI ATTUAZIONE, E' DEL 3,332 (TRE VIRGOLA TRECENTOTRENTADUE) PER CENTO. L'IMPRESA AUTORIZZA ESPRESSAMENTE LA BANCA AD ADDEBITARE AUTOMATICAMENTE ED IN VIA CONTINUATIVA SUL CONTO CORRENTE N. 2183 APERTO A NOME DELL'IMPRESA STESSA PRESSO LA DIPENDENZA DI S. ARCANGELO DI ROMAGNA DELLA BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA, SUL QUALE DOVRA' ESSERE COSTITUITA IN TEMPO UTILE LA NECESSARIA PROVVISI, LE RATE DI RIMBORSO DEL FINANZIAMENTO ALLE SINGOLE SCADENZE. L'IMPRESA RICONOSCE E PRENDE ATTO CHE GLI INTERESSI APPLICATI ALL'OPERAZIONE VARIERANNO IN CORSO D'AMMORTAMENTO, IN RELAZIONE ALL'ANDAMENTO DEL PARAMETRO D'INDICIZZAZIONE PRESCELTO, COME SOPRA MEGLIO SPECIFICATO E SI DICHIARA PERTANTO CONSAPEVOLE DEL RISCHIO CHE, PER EFFETTO DI QUANTO PRECEDE, L'AMMONTARE DELLE SINGOLE RATE DI AMMORTAMENTO DA VERSARE ALLA BANCA POSSA ANCHE ESSERE CONSIDEREVOLMENTE SUPERIORE RISPETTO ALL'AMMONTARE DELLA RATA INDICATO NEL PRESENTE ARTICOLO. ****ART. 3) - RITARDATO PAGAMENTO, RISOLUZIONE DECADENZA IN CASO D'INADEMPIMENTO NEL PAGAMENTO DI UNA O PIU' RATE D'AMMORTAMENTO, OVVERO DI UNO O PIU' RATEI D'INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO; OVE PREVISTI, COSI' COME NEL CASO DI DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE O DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI FINANZIAMENTO, L'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO DALLA PARTE FINANZIATA E NON PAGATO PRODURRA' INTERESSI DI MORA PARI A 0,79 (ZERO VIRGOLA SETTANTANOVE) PUNTI PERCENTUALI IN PIU' DEL TASSO CONTRATTUALE. TALI INTERESSE, CALCOLATI SULLA BASE DI UN ANNO DI 365 (TRECENTOESSANTACINQUE) GIORNI PER IL NUMERO EFFETTIVO DEI GIORNI TRASCORSI, DECORRERANNO RISPETTIVAMENTE DALLA DATA DI SCADENZA DELLA RATA O DELLE RATE INSOLUTA OD INSOLUTE, O DALLA DATA DI PREVISTO REGOLAMENTO DEI RATEI DI INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO E DALLA DATA DI DECADENZA O DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, SINO ALL'EFFETTIVO SALDO. SU QUESTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. LA BANCA POTRA' DICHIARARE RISOLTO IL PRESENTE CONTRATTO NEI CASI PREVISTI DALLA LEGGE E ALL'ART. 9 DEL CAPITOLATO. *****AI SENSI DEL TERZO COMMA DELL'ART. 39 DEL D.LGS. 385/95, IL CREDITO DELLA BANCA E' COMUNQUE GARANTITO DALL'IPOTECA DI CUI SOPRA FINO ALLA CONCORRENZA DELL'IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE DI CUI AL PRECEDENTE ART. 2. ****ART. 9) - ELEZIONE DEL DOMICILIO AGLI EFFETTI DEL PRESENTE CONTRATTO E AI FINI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA LA BANCA ELEGGE DOMICILIO IN MODENA PRESSO LA SUA SEDE LEGALE. LA PARTE FINANZIATA ELEGGE DOMICILIO IN 47822 SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN), VIA DANTE DI NANNI, 16, AL QUALE DOMICILIO ELETTO, LA BANCA POTRA' FAR ESEGUIRE LA NOTIFICA DI TUTTI GLI ATTI, ANCHE ESECUTIVI. SI PRECISA CHE LA PORZIONE DEL FABBRICATO SITO IN COMUNE DI RIMINI, VIA NUOVA CIRCONVALLAZIONE N. 27, FACENTE PARTE DEL CENTRO COMMERCIALE "GALLERIA COVIGNANO", EDIFICATO SUL TERRENO DISTINTO AL C.T. DEL COMUNE DI RIMINI AL FOGLIO 83, PARTICELLA 1008, ENTE URBANO DI MQ. 6842 (SEIMILAOTTOCENTOQUARANTADUE).



Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione ipotecaria

Data 24/09/2014 Ora 06:38:26

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

n. T 1581 del 24/09/2014

Inizio ispezione 24/09/2014 06:36:25

Richiedente MNTDBR

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 6464

Registro particolare n. 1499

Presentazione n. 36 del 03/05/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 27/04/2011
Notaio DI MAURO STEFANIA
Sede RIMINI (RN)

Numero di repertorio 46131/9148
Codice fiscale DMR SFN 63D42 F839 X

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Capitale € 800.000,00 Tasso interesse annuo 3,18% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 1.440.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 10 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H294 - RIMINI (RN)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 83 Particella 1008 Subalterno 22
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE INDUSTRIALI
Indirizzo VIA NUOVA CIRCONVALLAZIONE N. civico 27
Piano S1

Ufficio Provinciale di RIMINI - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 24/09/2014 Ora 06:38:02
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica
per denominazione
Richiedente MNTDBR

Ispezione n. T1581 del 24/09/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

